

I. Grundstück	Maßnahmen	geschätzte Kosten
Begrenzungszäune/Hecken gerade, vollständig, Tore vorhanden und verschließbar, Schlüssel vorhanden, Briefkasten		
Zugangswege eben, fließt Regenwasser ab, Pflasterung vollständig		
Treppen eben, Belag in Ordnung, Geländer fest und vollständig		
Garten Rasen geschnitten, Unkraut beseitigt, Pflanzen, Bäume und Sträucher beschnitten, aufgeräumt, Wasser- und Elektroanschluss funktionieren		
Terrasse eben, Belag vollständig, sauber		
Garage alles Überflüssige ausgeräumt, sauber, Tor verschließbar, Zustand der Mauern und des Tores		
II. Haus von außen	Maßnahmen	geschätzte Kosten
Außenmauern Anstrich, Putz, Verkleidung vollständig, keine Löcher		
Fenster Farbe, Rolläden herunterlassen und prüfen, Fensterläden vollständig und verschließbar, Kellerfenster - Schächte sauber		
Haustür Farbe, Zustand, Material, schließt ohne Schwierigkeiten, dicht		
Außenbeleuchtung unbeschädigt, Funktion		
Balkon Farbe, Blumenkästen gestrichen und bepflanzt, Jalousie unbeschädigt, sauber		
Dach Abdeckung vollständig, Kamineinfassung, Kaminmauerwerk, Dachrinnen sauber, Fallrohre, Zustand der Antenne		
III. Keller	Maßnahmen	geschätzte Kosten
Fußboden Risse, Unebenheiten, Wasserflecken, Schimmel, Bodenbelag schadhaft, vollständig		
Wände, Decken Risse, Wasserflecken, Schimmel, Farbe		
Fenster Glas unbeschädigt, Zustand der Rahmen und Fenstergitter, verschließbar		
Licht, Elektro-Installation Zustand und Funktion der Lampen, Birnen hell genug, Funktion der Schalter und Steckdosen		
Türenzustand leicht zu öffnen und zu verschließen, Schlüssel vorhanden		
Wasser, Abwasser Funktion der Wasserhähne und Abflüsse, Becken sauber		
Gesamtzustand des Kellers sauber, aufgeräumt, alle überflüssigen Gegenstände entfernt		
Heizung Anlagenüberprüfung, Wartungsprotokoll		

IV. Wohnräume	Maßnahmen	geschätzte Kosten
Fußböden lose Bretter/Dielen, Fliesen, Teppichboden abgetreten, sauber		
Wände Mauerrisse, Sauberkeit, Anstrich und Tapeten, Kacheln schadhaft		
Decken Risse, Sauberkeit, Anstrich, Verkleidung		
Fenster Funktion: öffnen, schließen, kippen; Scheiben ohne Kratzer und sauber, dicht, Beschläge fest, Funktion der Rollläden, Zustand der Farbe, der Rahmen und der Fensterbank		
Türen Zustand der Oberfläche, Funktion, Schlüssel vorhanden, Beschläge fest		
Heizkörper Zustand der Farbe, Funktion Ventile, Thermostate		
Elektro-Installation Funktion der Schalter und Lampen, Steckdosen		
Sanitärinstallation Oberflächen von Bade- und Duschwannen einwandfrei, Waschbecken, Funktion der Wasserhähne, Ablauf, alles sauber, WC-Sitze in Ordnung, Funktion der Entlüftung		
Gesamteindruck Geruch, Sauberkeit, aufgeräumt, alle überflüssigen, sperrigen Möbel und Gegenstände entfernt		
V. Dachgeschoss/Spitzboden	Maßnahmen	geschätzte Kosten
Dachdeckung dicht, Wasserflecken auf dem Boden, Dachfenster und -luken dicht, Zustand der Farbe und der Scheiben, Dachboden aufgeräumt und sauber		
VI. Einrichtung/Ausstattung des Hauses	Maßnahmen	geschätzte Kosten
Alle Räume überprüfen, welche Möbel, Gegenstände überflüssig sind. Vor allem Keller, Dachgeschoß, Garage entrümpeln (Sperrmüll oder Verkauf). Von welchen Möbeln wollen Sie sich trennen? Verkauf organisieren		
Kostenübersicht		geschätzte Kosten
I. Grundstück		
II. Haus von außen		
III. Keller		
IV. Wohnräume		
V. Dachgeschoss/Spitzboden		
VI. Einrichtung/Ausstattung des Hauses		
Gesamtkosten		